

Verifica consumo di suolo



Comune di San Martino di Lupari
Sindaco
avv. Nino Fiori
Assessori all'edilizia privata e urbanistica
arch. Diego Gallo
Segretario
dot.ssa Chiara Perazzo
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO
Progettista P.I. capogruppo e coordinatore
arch. Giuseppe Capocchin
Coordinatore professionista
arch. Rodolfo Morandi
Valutazione Competibilità Urbanica
ing. Michele Ferrari

luglio 2025

DENOMINAZIONE D'OPERE	
1. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019	11. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019
2. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019	12. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019
3. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019	13. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019
4. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019	14. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019
5. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019	15. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019
6. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019	16. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019
7. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019	17. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019
8. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019	18. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019
9. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019	19. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019
10. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019	20. Verifica di compatibilità urbanistica e di compatibilità ambientale con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019

Elaborato in
10 4
Scala
1:10.000

Verifica consumo di suolo

LEGENDA

N.T.O.

Confine comunale

AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI - A.T.O.

Art. 10

- | | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| A.T.O. 1 - Campagnalta | A.T.O. 4 - Monasterio - Campretto |
| A.T.O. 2 - Zona produttiva | A.T.O. 5 - Lovari |
| A.T.O. 3 - San Martino | A.T.O. 6 - Borghetto |

Ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 2 comma 1 lettera e) della L.R. 14/2017 approvati con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019

Quantità massima di superficie naturale e seminaturale che potrà essere interessata da consumo di suolo prevista dalla variante n. 1 al P.A.T. approvata con Delib. C.C. n. 4 del 16 marzo 2019: 12,1300 ettari

- | | |
|--|-----------------|
| Consumo di suolo previsto dalla variante n. 19 P.I. da detrarre: | - 0,6650 ettari |
| Recupero di suolo previsto dalla variante n. 20 P.I. da sommare: | + 0,8932 ettari |
| Consumo di suolo previsto dalla variante n. 20 P.I. da detrarre: | - 0,8297 ettari |

Quantità di superficie naturale e seminaturale residua 11,5285 ettari

